

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση: info@eauctions-cy.com**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 17/09/2024 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **IJA3KHG2WQ**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.*	0/4435	0/2-172-393 361	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΚΑΤΩ ΠΥΡΓΟΣ	ΠΛΑΤΑΝΟΥΔΚΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	490	1/4
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €320,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €32,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2.**	0/8650	18/1456V01 329	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΠΑΝΩ ΠΥΡΓΟΣ	ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΧΩΡΙΟ	ΤΟΠΟΣ	123	1/8
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €220,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €22,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3.***	0/8653	13/53 122	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΠΑΝΩ ΠΥΡΓΟΣ	ΚΟΛΙΟΦΟΥΛΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	3679	1/8
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €1.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €120,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
4.****	0/8654	18/53 118	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΠΑΝΩ ΠΥΡΓΟΣ	ΠΑΛΙΟΜΑΝΤΡΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ	14382	1/8
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €3.040,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €304,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.

4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

***ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ**

Αφορά Αδιανέμητο Μερίδιο

****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ**

Αφορά Αδιανέμητο Μερίδιο

*****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ**

Αφορά Αδιανέμητο Μερίδιο

******ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ**

Αφορά Αδιανέμητο Μερίδιο

Ημερομηνία: 29/05/2024

